

Leistungsbeschreibung

***„Austausch der defekten Speichermasse /
Rotationswärmetauscher in einer Lüftungsanlage
mit Wärmerückgewinnung
im
GLZ Campus Bonn“***

Inhaltsverzeichnis

1 Das Unternehmen GIZ	2
2 Objektbeschreibung GIZ Campus, Friedrich Ebert Allee 32, Bonn	2
3 Leistungen und Informationen zur Ausschreibung	3
3.1 Lüftungsanlage / Speichermasse	4
3.1.1 An- und Abfahrt, Baustelleneinrichtung	4
3.1.2 Entsorgung	4
3.2 Ausführung der Arbeiten	5

1 Das Unternehmen GIZ

Als Dienstleister der internationalen Zusammenarbeit für nachhaltige Entwicklung und internationalen Bildungsarbeit engagieren wir uns weltweit für eine lebenswerte Zukunft. Wir kooperieren mit Unternehmen, zivilgesellschaftlichen Akteuren und wissenschaftlichen Institutionen und tragen so zu einem erfolgreichen Zusammenspiel von Entwicklungspolitik und weiteren Politik- und Handlungsfeldern bei. Unser Hauptauftraggeber ist das Bundesministerium für wirtschaftliche Zusammenarbeit und Entwicklung (BMZ).

Unternehmerische Nachhaltigkeit wird in der GIZ vom Vorstandssprecher verantwortet und ist in unserem Leitbild sowie durch messbare Ziele in unserem Nachhaltigkeitsprogramm und in der Unternehmensstrategie verankert.

Dabei geht es um soziale Verantwortung, ökologisches Gleichgewicht und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit. Wir gehen deutlich über die Erfüllung gesetzlicher Anforderungen hinaus und bekennen uns zu freiwilligen nationalen und internationalen Vereinbarungen.

Dazu zählen die Agenda 2030, das Pariser Klimaschutzabkommen und die Deutsche Nachhaltigkeitsstrategie. Unser Anspruch ist es, eine Vorreiterrolle in nachhaltiger Unternehmensführung einzunehmen.

Vom Bieter wird gewünscht, dass dieser die AG auf ihrem Weg zu mehr unternehmerischer Verantwortung unterstützt und der Bieter seiner eigenen unternehmerischen Verantwortung nachkommt.

2 Objektbeschreibung GIZ Campus, Friedrich Ebert Allee 32, Bonn

In Bonn arbeiten die Mitarbeiter*innen der GIZ in zwei beieinanderliegenden Gebäuden. Der GIZ-Campus, am Trajektkreisel in Bonn gelegen, setzt sich zusammen aus dem 2015 fertiggestellten Mäanderbau und dem benachbarten Campus-Forum, das Anfang 2020 bezogen wurde. Auf insgesamt rund 40.000 Quadratmetern bietet der Bürokomplex bis zu 1.500 Mitarbeiter*innen einen Raum, in dem sie ihre Kreativität voll entfalten können – angepasst an eine moderne Arbeitswelt, die sich durch Digitalisierung und Globalisierung stetig verändert.

Der vorliegende Leistungsgegenstand bezieht sich auf den Standort:

Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH
Friedrich Ebert Allee 32 (Campus Forum)
53113 Bonn



3 Leistungen und Informationen zur Ausschreibung

Im Rahmen des vorliegenden Vergabeverfahrens, wird ein Unternehmen gesucht, das die Speichermasse incl. Welle und Lager in der vorhandenen Lüftungsanlage: WOWI-Wickert , Typ: WOWI-CS-R-17/59-212.94/EC erneuert.

Im Anschluss an die Arbeiten sind die Luftströme zu messen und zu dokumentieren.

Weiter ist die Speichermasse nach Einbau auf Unwucht zu kontrollieren.

Diese Dokumentation ist der AG zu übergeben.

Es gelten folgende Normen, Vorschriften und Merkblätter:

- **DIN EN 12599,**
- **DIN EN 15239,**
- **DIN 18379**

- VDI 6022

Neben den vorgenannten Normen gelten die anerkannten Regeln der Technik.
Nach Durchführung muss vom AN ein Abgleichprotokoll erstellt und an die AG übergeben werden.

Für alle zum Einsatz kommenden Werkstoffe und Materialien sind die Richtlinien des Werkstoffherstellers zu berücksichtigen.

3.1 Lüftungsanlage / Speichermasse

Technische Daten:

Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung durch Rotationswärmetauscher:

- Typ: WOWI—CS-R-17/59-212.94/EC
- Daten laut Typenschild:

WOWI - WICKERT

Ostenholzer Str. 12 · 29308 Meißendorf
Tel. 05056 9707-0 · Fax 05056 9707-24

Typ	Baujahr	Fabr. Nr
WOWI-CS-R-17/59-212.94/EC	2018	AB-01997-18/A22
Wärmerückgewinnung		
		Zuluft Abluft
Nennvolumenstrom	$V_2 (20^\circ\text{C})$	5.89 5.89 m ³ /s
		21200 21200 m ³ /h
Rückwärmeleistung		239.4 kW
Luft Eintrittstemperatur	t_{LE} / F_{LE}	-14.0/90 20.0/45 °C/° r.F.
Luft Austrittstemperatur	t_{LA} / F_{LA}	12.3/44 -3.7/95 °C/° r.F.
Rückwärmzahl	Φ_z	77.4 %
Rückfeuchtzahl	Ψ_z	51.9 %
Druckdifferenz WRG		181 225 Pa
Motor-Spannung		220 V

Gefahr

Vor dem
platten m
abgesch

Die Absch
Anlage nic
der Arbeit

Wartezeit v
bis alle Ver

Verriegelun
Druckentsp

3.1.1 An- und Abfahrt, Baustelleneinrichtung

Die Lüftungsanlage befindet sich im 1. UG und ist über die Tiefgarage mit 2 m Einfahrtshöhe zu erreichen. Die Lüftungszentrale ist für die Arbeiten ausreichend groß.

Alle notwendigen An- und Abfahrten sind in die EP einzukalkulieren.

3.1.2 Entsorgung

Der alte Speicherkörper ist nebst Welle und Lager fachgerecht durch den AN zu entsorgen.

3.2 Ausführung der Arbeiten

Der AN führt die Leistungserbringung durch eigenes Personal aus. Der Einsatz von Nachunternehmern (NU) setzt eine Einwilligung durch die AG voraus. Sollten Arbeiten durch NU des AN durchgeführt werden, so bleibt die Pflicht zur Überwachung und Umsetzung dennoch beim AN. Er ist verpflichtet, die Leistungserbringung der von ihm beauftragten Dritten zu protokollieren.

Die Anmeldung von planbaren Tätigkeiten hat per E-Mail zu erfolgen und soll grundsätzlich innerhalb der Regelarbeitszeit (zuschlagsfreie Zeit) des AN erfolgen. Handwerker / Techniker haben sich vor Arbeitsaufnahme und nach Arbeitsende am jeweiligen Tag ihrer Anwesenheit in den Räumen der AG an der Rezeption in Haus 1 an- und abzumelden. Bei Beginn der Arbeiten an Tag 1 erhalten Sie eine Unterweisung zum Verhalten auf dem Gelände.

Das Verpackungsmaterial ist in Fraktionen getrennt in Behältern des AN zu sammeln und von dem AN zu entsorgen. Zum abgestimmten Zeitpunkt der Arbeiten wird ein Vertreter der AG anwesend sein. Der Termin für die Arbeiten ist mit mindestens zwei Wochen Vorlauf mit der AG abzustimmen.